

Дело № 2-

56
года

Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

Красногвардейский районный суд Санкт-Петербурга в составе:
председательствующего судьи Кузьминой О.В.
при секретаре Яковлевой Е.С.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
к Обществу с ограниченной ответственностью
«Стройкорпорация «Элис» о взыскании неустойки, компенсации морального
вреда, взыскании штрафа,

У С Т А Н О В И Л:

Истец обратился в суд с иском к ООО «Стройкорпорация
«Элис» о взыскании неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств,
ссылаясь на то, что года между ним и ООО «СК «Элис» был
заключен Договор № об участии в строительстве
многоквартирного жилого комплекса по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское
шоссе, дом . Согласно п. 1.1 Договора, застройщик обязуется в
предусмотренный настоящим договором срок, своими силами и с привлечением
других лиц, построить на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург,
Выборгское шоссе, дом многоквартирный жилой комплекс и после
получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию передать дольщику в
срок, указанный в п. 4.1 Договора объект долевого строительства,
определенный в п. 1.2 Договора, а дольщик обязуется уплатить застройщику
обусловленную договором цену и принять объект долевого строительства по
акту приема-передачи.

Согласно п. 4.1 Договора, застройщик
обязался передать дольщику квартиру по акту приема-передачи в срок не
позднее 30.06.2012 года.

акт приема-передачи квартиры подписан сторонами 30.05.2013
года.

КОПИЯ ВЕРНА
В соответствии с
Осуществлено и
проинформировано
листа(ов)

61


На основании изложенного и руководствуясь

56, 98, 100, 194-199 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «Стройкорпорация «Элис», ИНН 7826687478, ОГРН 1027810235793, в пользу неустойку в размере 200 000 рублей, в счет компенсации морального вреда 20 000 рублей, штраф за нарушение прав потребителя в размере 110 000 рублей, в счет возмещения расходов на оплату услуг представителя 10 000 рублей, в счет возмещения расходов по оформлению доверенности 800 рублей, а всего взыскать – 340 800 (Триста сорок тысяч восемьсот) рублей.

Решение может быть обжаловано в Санкт-Петербургский городской суд в течение одного месяца.

Судья: 

Мотивированное решение изготовлено

года.

КОПИЯ ВЕРНА
Судья: _____
Секретарь: _____

РЕШЕНИЕ
вступило
в законную силу
"____" ____ 20__ г.
Судья: _____
Секретарь: _____

Судья
Секретарь